

Protokoll fört vid Brf Snöstjärnans föreningsstämma torsdagen den 27 januari 2022, kl 19.00 - 21.10 i Allianskyrkans lokaler i Älta

Närvarande enligt upprättad röstlängd.

§1

Stämmans öppnande

Stämman öppnades av styrelsens ordförande Kjell Berglund.

§2

Val av stämмоordförande

Till stämman var Bo Tyrefors inbjuden och föreslagen som ordförande. Stämman valde Bo Tyrefors till ordförande.

§3

Anmälan av protokollförare

Ordföranden anmälde Lennart Sandebjer som protokollförare.

§4

Godkännande av röstlängd

På stämman deltog röstberättigade medlemmar. Röstlängden fogas till protokollet som **bilaga 1**.

§5

Val av två justerare tillika rösträknare

Irena Karlsson och Andreas Engström valdes till justerare och tillika rösträknare.

§6

Fråga om kallelse till stämman behörigen skett

Stämman förklarades utlyst i behörig ordning, i enlighet med föreningens stadgar.

§7

Godkännande av dagordning

Dagordningen godkändes.

§8

Föredragning av årsredovisning

Det noterades att kopia av styrelsens årsredovisning för räkenskapsåret 2020-09-01--2021-08-31 utdelats till medlemmarna i samband med utdelning av stämmokallelsen.

Styrelsen föredrog väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Föreningsstämman **beslutade** att lägga årsredovisningen till handlingarna.

§9

Föredragning av revisionsberättelse

Ordföranden föredrog revisionsberättelsen och konstaterade att revisorerna tillstyrker att föreningsstämman dels fastställer resultaträkningen och balansräkningen dels disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Föreningsstämman **beslutade** att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

4

Protokoll fört vid Brf Snöstjärnans föreningsstämma torsdagen den 27 januari 2022, kl 19.00 - 21.10 i Allianskyrkans lokaler i Älta

§10

Fastställande av resultat- och balansräkning

Föreningsstämman **beslutade** att fastställa resultaträkningen och balansräkningen.

§11

Beslut om resultatdisposition

Föreningsstämman **beslutade** att fastställa styrelsens förslag till vinstdisposition, nämligen att av till förfogande stående vinstmedel (3 999 000 kr) överföra 483 000 kr till yttre reparationsfond och i ny räkning överföra 4 575 000 kr.

§12

Fråga om ansvarsbefrielse för styrelsens ledamöter

Föreningsstämman **beviljade** styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

§13

Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter samt revisorer och Valberedning

Föreningsstämman **beslutade** följande:

A: Styrelsens arvode för tiden intill dess nästa föreningsstämma avhållits, i likhet med vad som beslutades vid föregående stämma, ska uppgå till högst sex prisbasbelopp. Det noterades att styrelsen inom sig fördelar arvodet.

B: Arvode ska utgå till den auktoriserade revisorn enligt av denne upprättad räkning.

C: Arvode ska utgå till revisorssuppleanten efter nedlagd tid och med en timersättning på 200 kr. Föreningsstämman gav styrelsen i uppdrag att utge arvode till revisorssuppleanten i enlighet med detta beslut, inom ramen för ovan angivet maxbelopp för styrelsearvodet.

D: Valberedningens arvode för tiden intill nästa föreningsstämma avhållits, i likhet med vad som beslutades vid föregående stämma, ska uppgå till 6 000 kr. Det noterades att valberedningen inom sig fördelar arvodet. Föreningsstämman gav styrelsen i uppdrag att utge beslutat arvode till valberedningen, inom ramen för ovan angivet maxbelopp för styrelsearvodet.

§14

Beslut om antal styrelseledamöter, suppleanter och ledamöter i Valberedningen

Föreningsstämman **beslutade** att styrelsen ska bestå av 4 ordinarie ledamöter och 3 suppleanter.

Föreningsstämman **beslutade** att valberedningen ska bestå av tre ledamöter.

§15

Val av styrelseledamöter och suppleanter

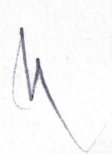
Det noterades att Kjell Berglund undanbett sig omval.

Föreningsstämman valde Anna-Sofia Hallberg Börjesson (nyval) som styrelseledamot på mandattiden två år.

Föreningsstämman valde följande styrelseledamöter, på mandattiden ett år.

1. Irena Karlsson (omval)
2. Andreas Engström (omval)

Det noterades att föreningsstämman 2021-02-24 valde Ulf Hansen som styrelseledamot på mandattiden två år.



Protokoll fört vid Brf Snöstjärnans föreningsstämma torsdagen den 27 januari 2022, kl 19.00 - 21.10 i Allianskyrkans lokaler i Älta

Föreningsstämman valde följande styrelsesuppleanter, på mandattiden ett år:

1. Ingalill Järvin Hahn (nyval)
2. Sofia Myhrman (nyval)
3. Lennart Sandebjer (nyval)

§16

Val av revisor och revisorssuppleanter

Föreningsstämman omvalde för tiden intill dess nästa ordinarie föreningsstämma hållits:

1. Revisionsbolaget Moore Allegretto AB till ordinarie revisor och uttalade att Lars Erik Engberg bör vara huvudansvarig för detta uppdrag.
2. Medlemmen Marianne Hansen till revisorssuppleant och tillika internrevisor.

§17

Val av Valberedning

Det noterades att Jannicke Rinderud, Sofia Myhrman och Lennart Sandebjer undanbett sig omval.

Föreningsstämman **beslutade** för tiden intill dess nästa ordinarie föreningsstämma hållits att Kjell Berglund (nyval), Chatarina Fahlesson (nyval) och Yvonne Nilsson Gauffin (nyval) ska utgöra Valberedning. Kjell Berglund utsågs till sammankallande för Valberedningen.

§18

Motioner

Följande motioner från medlemmar har inkommit till styrelsen och redovisats i stämmokallelsen.

1. Blommande rabatter alternativt stora odlingskärl samt plantering av fler buskar m m.

Styrelsen anmälde att det redan pågår ett arbete i enlighet med motionens önskemål.

Föreningsstämman uttalade att motionen härigenom delvis tillgodosetts.

Vid stämmans diskussion framfördes att det finns ett behov av att etablera en Trädgårdsgrupp, där medlemmar aktivt deltar.

Föreningsstämman uppdrog till styrelsen att försöka etablera den efterfrågade Trädgårdsgruppen.

2.

A: Ny fasadbelysning på föreningens samtliga byggnader

Styrelsen anmälde att det är oklart vad motionen syftar till.

Föreningsstämman uttalade att motionen därför lämnas utan åtgärd.

B: Målning/underhåll av soprummen

Styrelsen anmälde att det redan pågår ett arbete i enlighet med motionens önskemål.

Föreningsstämman uttalade att motionen härigenom kan anses tillgodosedd.

C: Renovering/upprustning av lekplatserna

Styrelsen anmälde att det redan pågår ett arbete i enlighet med motionens önskemål.

Föreningsstämman uttalade att motionen härigenom kan anses tillgodosedd.

D: Installation av laddplatser för elbilar

Styrelsen anmälde att föreningsstämman under punkt 19 nedan, ska ta ställning till styrelsens förslag att installera laddplatser för elbilar.

Föreningsstämman uttalade att motionen härigenom kan anses tillgodosedd.

Protokoll fört vid Brf Snöstjärnans föreningsstämma torsdagen den 27 januari 2022, kl 19.00 - 21.10 i Allianskyrkans lokaler i Ålta

E: Porttelefon i stället för kod

Föreningsstämman biföll styrelsens förslag att avslå motionen, med hänvisning till att det skulle innebära för stora ingrepp i lägenheterna samt att det ska genomföras andra stora projekt

3. Möjligheter för individuell vattenmätning

Föreningsstämman biföll styrelsens förslag att avslå motionen, med hänvisning till att det skulle innebära för stora ingrepp i lägenheterna samt medföra för stor kostnad för föreningen.

§19

Övriga ärenden

A. Styrelsens i stämmokallelsen redovisade förslag:

1. Installation av 24 st laddningsstolpar för elbilar

Ulf Hansen lämnade kompletterande information om styrelsens förslag.

Föreningsstämman tillstyrkte styrelsens förslag att installera 24 laddningsplatser för elbilar, vilket innebär att nuvarande motorvärmarruttag på Vinkelhagsvägsparkeringen avvecklas. Det noterades att styrelsen bedömer att installationen bedöms kosta ca 250 000kr, förutsatt att föreningen beviljas ett statligt bidrag för 50% av installationskostnaden.

2. Utökning av antalet parkeringsplatser:

Kjell Berglund lämnade kompletterande information.

Föreningsstämman tillstyrkte styrelsens förslag att iordningställa ytterligare 16 parkeringsplatser. Det noterades att styrelsen bedömer att dessa arbeten bedöms kosta ca 700 000kr

3. Nya sopkärl för restavfall och matavfall:

Ulf Hansen lämnade kompletterande information om styrelsens förslag.

Föreningsstämman tillstyrkte styrelsens förslag att installera 2 - 3 nedgrävda sopkärl inom området, för restavfall och matavfall. Det noterades att styrelsen bedömer att detta projekt leder till ett investeringsbehov understigande 200 000 kr.

B. Förslag till styrelsen från föreningsstämman rörande information

Vid stämmans diskussion framkom att vissa medlemmar har önskemål om mer riktad information från styrelsen, utöver den information som finns tillgänglig via föreningens hemsida och fastighetsförvaltaren Simplekos portal.

Stämman framförde därefter önskemålet att styrelsen bör överväga om det går att förbättra informationsspridningen till medlemmarna, exempelvis i förhållande till nya medlemmar i föreningen.

§20

Stämmans avslutning

Föreningsstämman framförde ett tack till Jannicke Rinderud, Sofia Myhrman och Lennart Sandebjer för deras insatser i Valberedningen.

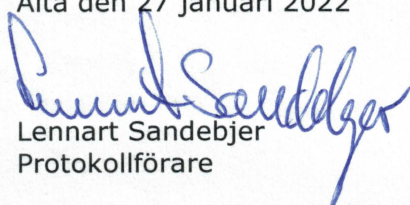
Protokoll fört vid Brf Snöstjärnans föreningsstämma torsdagen den 27 januari 2022, kl 19.00 - 21.10 i Allianskyrkans lokaler i Älta

Föreningsstämman framförde ett tack till Kjell Berglund för hans insatser som styrelseordförande. Vidare framfördes ett tack till Chatarina Fahlesson (tidigare Fors) och Yvonne Nilsson Gauffin för deras insatser i styrelsearbetet.

Slutligen framförde stämman ett tack till styrelsens ledamöter för ett väl genomfört arbete.

Ordföranden avslutade föreningsstämman.

Älta den 27 januari 2022


Lennart Sandebjer
Protokollförare


Bo Tyrefors
Ordförande

Justeras:

Irena Karlsson


Andreas Engström